

# Document 2

## Caractéristiques

**Titre :** Guide de la Qualité Environnementale dans l'Architecture et l'Urbanisme, *ou l'abc de la Qualité Environnementale de la ville de Grenoble.*

**Auteur(s) :** Ville de Grenoble, Agence TEKHNE architectes

**Date de parution :** Mai 2006

**Disponibilité du document :** Format Numérique Dossier Document 2



## Résumé

Le guide réalisé par la ville de Grenoble a pour objectif « d'élargir l'horizon des savoirs et des savoir-faire des aménageurs et des constructeurs de bâtiments, vers une approche environnementale ». Il regroupe en réalité 3 documents distincts consacrés aux 3 domaines d'interventions sur le cadre de vie : aménagement, bâtiments neufs et constructions à réhabiliter. En effet, même si les thématiques environnementales sont constantes quel que soit l'objet auquel on les applique (eau, air, énergie, déchets...), les dispositions à prendre opérationnellement sont souvent différentes, ce qui a conduit à réaliser 3 séries de fiches.

Pour chacun des 3 domaines, des thématiques ont été définies et des préconisations associées. Ces dernières constituent le corps du guide : actions très concrètes à réaliser à un instant précis de l'opération. Les fiches sont au nombre de 40 (11 pour le volet aménagement, 19 pour le volet bâtiments neufs et 10 pour le volet réhabilitation). Chaque fiche thématique apporte des réponses aux points suivants :

- Objectifs
- Préconisations
- Pourquoi ?
- Comment ?
- Le saviez-vous ?
- Aller plus loin...
- Que dit le PLU ? (Pour une partie des fiches)

Enfin, à la fin de chaque fiche est proposée une bibliographie en rapport avec la thématique de la fiche.





## Volet Aménagement

Les fiches qui suivent proposent des conseils sur les thématiques abordées. Elles apportent également des éléments de réflexion sur le PLU. Pour chaque thème abordé est exposé le contenu du PLU de Grenoble, ce qui peut fournir des idées quant aux possibilités offertes par ce document.

- Fiche a1.1 : Patrimoine bâti
- Fiche a1.2 : Espaces naturels, espaces paysagers
- Fiche a2.1 : Formes urbaines
- Fiche a2.2 : Les espaces extérieurs dans les aménagements
- Fiche a3.1 : Sous-sol
- Fiche a3.2 : Environnement climatique
- Fiche a3.3 : Cycle de l'eau
- Fiche a3.4 : Environnement sonore
- Fiche a3.5 : Pollution électromagnétique
- Fiche a4.1 : Energie et émissions de GES
- Fiche a4.2 : Déplacements et accessibilité

## Volet Bâtiment Neuf

Les fiches qui suivent proposent des conseils sur les thématiques abordées.

- Fiche b1.1 : Implantation et orientation des bâtiments
- Fiche b1.2 : Morphologie et organisation intérieure des bâtiments
- Fiche b1.3 : Les espaces extérieurs de la parcelle
- Fiche b2.1 : Isolation thermique et inertie
- Fiche b2.2 : Fenêtres et baies
- Fiche b2.3 : Végétalisation
- Fiche b2.4 : Moyens de production et de distribution de chaleur
- Fiche b2.5 : Maîtrise des consommations de chauffage et d'ECS
- Fiche b2.6 : Ventilation double flux et puits canadien
- Fiche b2.7 : Maîtrise des consommations d'électricité
- Fiche b2.8 : Maîtrise des consommations d'eau
- Fiche b2.9 : Solaire thermique pour l'ECS
- Fiche 2.10 : Bois énergie
- Fiche 2.11 : Photovoltaïque raccordé au réseau
- Fiche b3.1 : Impact des matériaux sur l'environnement et la santé

- Fiche b3.2 : Systèmes constructifs et matériaux de construction
- Fiche b3.3 : Chantier propre
- Fiche b3.4 : Déchets d'activités
- Fiche b3.5 : Comportement des usagers



## Volet Bâtiment Neuf

Les fiches qui suivent proposent des conseils sur les thématiques abordées.

- Fiche b1.1 : Implantation et orientation des bâtiments
- Fiche b1.2 : Morphologie et organisation intérieure des bâtiments
- Fiche b1.3 : Les espaces extérieurs de la parcelle
- Fiche b2.1 : Isolation thermique et inertie
- Fiche b2.2 : Fenêtres et baies
- Fiche b2.3 : Végétalisation
- Fiche b2.4 : Moyens de production et de distribution de chaleur
- Fiche b2.5 : Maîtrise des consommations de chauffage et d'ECS
- Fiche b2.6 : Ventilation double flux et puits canadien
- Fiche b2.7 : Maîtrise des consommations d'électricité
- Fiche b2.8 : Maîtrise des consommations d'eau
- Fiche b2.9 : Solaire thermique pour l'ECS
- Fiche 2.10 : Bois énergie
- Fiche 2.11 : Photovoltaïque raccordé au réseau
- Fiche b3.1 : Impact des matériaux sur l'environnement et la santé